رفيعة 1



2026

الأرض أضحت رفيعة

The land has risen in stature



عن رفيعة 1

مشروع سكني مكوّن من مبنى متعدد الأدوار، يضم 12 وحدة سكنية وتصميم بطابع عصري. تقع الوحدات في موقع حيوي وتوفر خصوصية كاملة، مع مداخل منفصلة ومدخل مشترك، ومواقف سيارات مخصصة..



About Rafi 1

A residential project consisting of a multi-storey building, comprising 12 residential units with a modern design. The units are located in a prime, vibrant area and offer complete privacy, with separate entrances and a shared main entrance, as well as designated parking spaces.

كل ماتحتاجه...
على بعد خطوات منك

Every thing you need...
steps away from you.

مشروع رفيعة يقع في حي الورود شمال مدينة الرياض، أحد الأحياء السكنية الراقية والمركزية التي تحيط بها طرق حيوية وشبكة خدمات مكتملة من مدارس ومرافق ترفيهية وتجارية.

الطرق الرئيسية
Main roads

5	دقائق Minute	طريق الملك فهد King Fahd Road	
4	دقائق Minute	طريق العروبة Al-Urubah Road	

وسائل النقل
Transportation

25	دقيقة Minute	مطار الملك خالد الدولي King Khalid International Airport	
2	دقائق Minute	محطة قطار الرياض Riyadh Train Station	

التعليم
Education

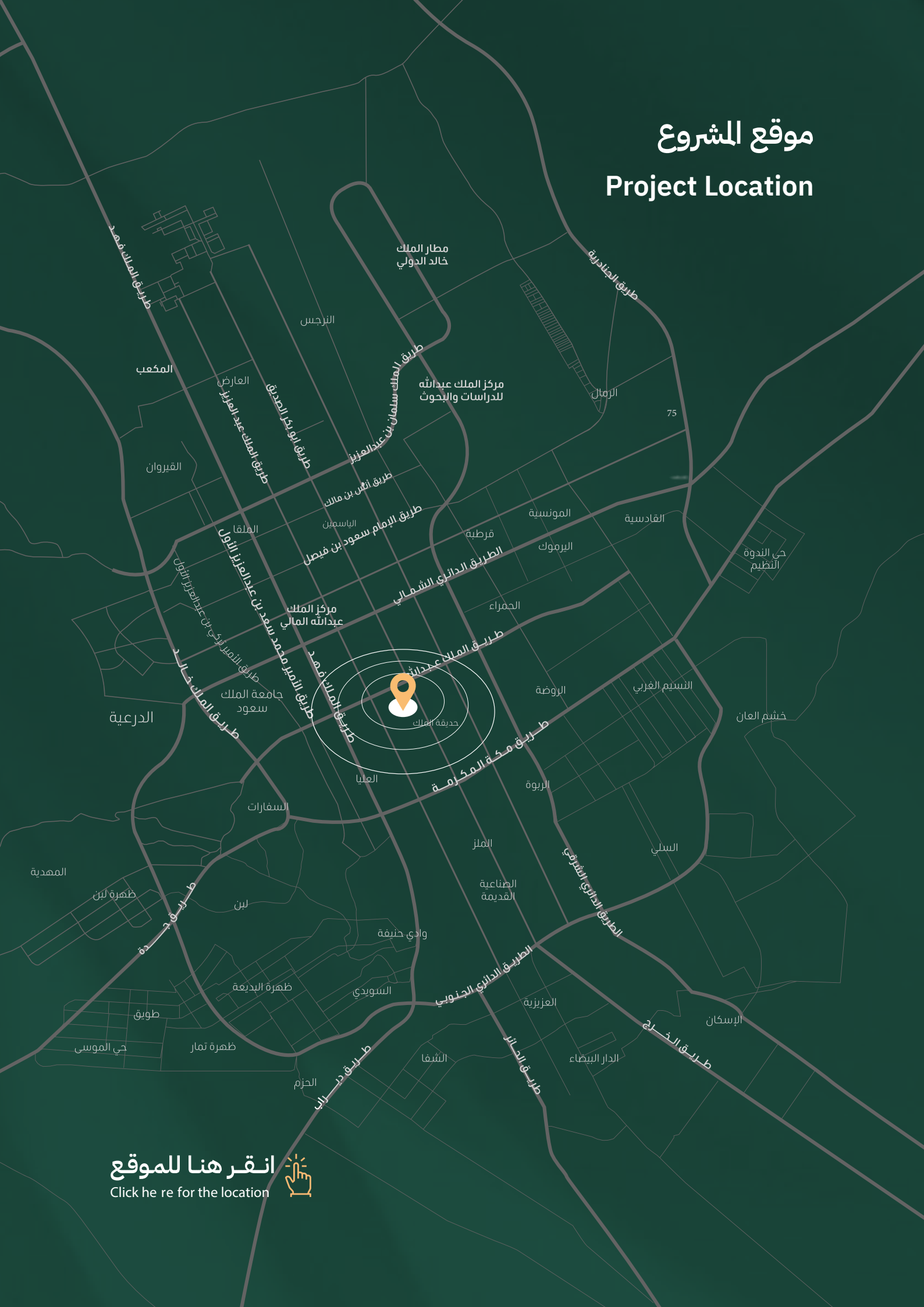
9	دقائق Minute	جامعة الملك سعود King Saud University	
15	دقيقة Minute	جامعة الإمام محمد بن سعود Imam Muhammad ibn Saud University	

الترفية
Entertainment

6	دقائق Minute	حديقة الملك سلمان King Salman Park	
17	دقيقة Minute	المسار الرياضي Sports Boulevard	

موقع المشروع

Project Location



انقر هنا للموقع

Click he re for the location

مميزات المشروع
Project Features



مواقف خاصة
Private Parking



تشجير خارجي
Outdoor Landscaping



تكييف مخفي
Concealed Air Conditioning



مصاعد
Elevators



دخول آمن
Secure Entry



غرفة خادمة
Maid Room



واجهات حجرية
Stone Facades



ممرات رخامية
Marble Corridors



كاميرات مراقبة
CCTV Cameras

ضمانات المشروع
Project Features

30 سنة
مفاتيح الإنارة
Lighting Swi tches

25 سنة
طبلون الكهرباء
Electrical Panel

15 سنة
المواسير
Pipes

10 سنوات
عزل مائي وحراري
Waterproofing &
Thermal Insulation

10 سنوات
المصاعد
El evators

05 سنوات
الأبواب الداخلية
In terior Doors

05 سنة
المواد الصحية
Waterproofing &
Thermal Insulation

05 سنة
السخانات
Water Hea ters

05 سنة
التكييف
Air Conditioning(AC)

01 سنة
الألمنيوم
Aluminum

عدد وحدات المشروع
Project Features

رقم الوحدة	الدور	مساحة الوحدة	مساحة الجزء الخاص	تفاصيل الوحدة	اتجاه الواجهة	المساحة الإجمالية	الأسعار
A1	الأرضي	149	57	3 غرف نوم رئيسية +صالة +غرفة خادمة + 5 دورات مياه +مطبخ +مجلس + بلكونه -تكييف راكب	شرقية	206	مباعة
A2	الأول	130	37	1 غرف نوم رئيسية + 2 غرفة نوم +صالة +غرفة خادمة + 5 دورات مياه +مطبخ +بلكونه + مجلس+تكييف راكب	شرقية	167	1,540,000
A3	الثاني	118	26	3 غرف نوم رئيسية +صالة + 4 دورات مياه +مطبخ + سطح -تكييف راكب	شرقية	144	1,295,000
B1	الأرضي	149	54	3 غرف نوم رئيسية + صالة +غرفة خادمة + 5 دورات مياه +مطبخ +مجلس + بلكونه-تكييف راكب	شرقية	203	محجوزه
B2	الأول	145	23	1 غرف نوم رئيسية + 2 غرفة نوم +صالة +غرفة خادمة + 5 دورات مياه +مطبخ +بلكونه + مجلس+تكييف راكب	شرقية	168	1,590,000
B3	الثاني	128	31	3 غرف نوم ماستر + صالة + 4 دورات مياه + مطبخ + سطح -تكييف راكب	شرقية	159	1,320,000
C1	الأرضي	149	54	3 غرف نوم رئيسية +صالة + غرفة خادمة + 5 دورات مياه +مطبخ +مجلس + بلكونه-تكييف راكب	شرقية	203	محجوزه
C2	الأول	145	23	1 غرف نوم رئيسية + 2 غرفة نوم + صالة +غرفة خادمة + 5 دورات مياه +مطبخ +بلكونه + مجلس+تكييف راكب	شرقية	168	1,590,000
C3	الثاني	128	31	3 غرف نوم رئيسية +صالة + 4 دورات +مطبخ + سطح -تكييف راكب	شرقية	159	1,320,000
D1	الأرضي	149	57	3 غرف نوم رئيسية +صالة +غرفة خادمة + 5 دورات مياه +مطبخ +مجلس + بلكونه -تكييف راكب	شرقية	206	مباعة
D2	الأول	130	37	اغرف نوم رئيسية + 2 غرفة نوم +صالة +غرفة خادمة + 5 دورات مياه +مطبخ +بلكونه + مجلس+تكييف راكب	شرقية	167	مباعة
D3	الثاني	118	26	3 غرف نوم رئيسية +صالة + 4 دورات مياه +مطبخ + سطح -تكييف راكب	شرقية	144	1,295,000



A مخططات مبنى
Building Plans

الـدور الأرضي
First Floor

مخطط مبنى
Building Plan
A



المساحة Area

206 م²

الـدور الأول
Second Floor

مخطط مبنى
Building Plan
A



المساحة Area

167 م²

الـدور الثاني
Third Floor

مخطط مبنى
Building Plan
A



المساحة Area

144 م²

B

مخططات مبنى
Building Plans

الـدور الأرضي
First Floor

مخطط مبنى
Building Plan
B



المساحة Area

203 م²

مخطط مبنى
Building Plan

B

الـدور الأول
Second Floor



المساحة Area

168 م²

الـدور الثاني
Third Floor

مخطط مبنى
Building Plan
B



المساحة Area

159 م²

C

مخططات مبنى
Building Plans

الـدور الأرضي
First Floor

مخطط مبنى
Building Plan

C



المساحة Area

203 م²

الـدور الأول
Second Floor

مخطط مبنى
Building Plan

C



المساحة Area

168 م²

الـدور الثاني
Third Floor

مخطط مبنى
Building Plan

C



المساحة Area

159 م²

D

مخططات مبنى
Building Plans

الـدور الأرضي
First Floor

مخطط مبنى
Building Plan

D



المساحة Area

206 م²

الـدور الأول
Second Floor

مخطط مبنى
Building Plan

D



المساحة Area

167 م²

الـدور الثاني
Third Floor

مخطط مبنى
Building Plan

D



المساحة Area

144 م²

نسعد بتواصلكم

We’d love to hear from you

920015695
0506664632

Rafia.sa